

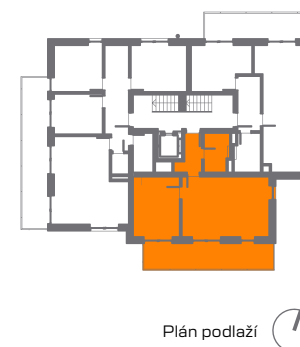
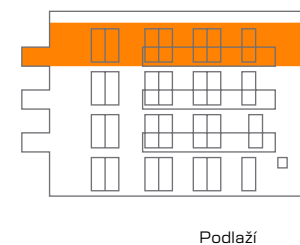
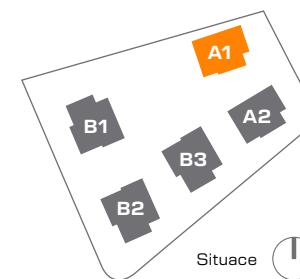
## BYTOVÝ DŮM A1 BYT A1.4.2

Podlaží 4. NP  
Dispozice **2+KK**

<b>1</b>	Předsíň	3,9 m <sup>2</sup>
<b>2</b>	Obývací pokoj + jídelna	26,5 m <sup>2</sup>
<b>3</b>	Pokoj	14,1 m <sup>2</sup>
<b>4</b>	Koupelna + WC	4,7 m <sup>2</sup>

Užitná plocha bytu<sup>1)</sup> 49,2 m<sup>2</sup>  
Podlahová plocha bytu<sup>2)</sup> **51,3 m<sup>2</sup>**

<b>5</b>	Terasa	17,0 m <sup>2</sup>
	Sklep	1,9 m <sup>2</sup>
	K bytu náleží parkovací stání	



1) Užitná plocha bytu – součet užitné plochy všech místností bytové jednotky, bez plochy teras/balkonů. 2) Podlahová plocha bytu – půdorysná plocha všech místností bytové jednotky, včetně půdorysné plochy všech svislých nosných i nenosných konstrukcí bytu, jako jsou stěny příčky, sloupy, komíny a obdobné svislé konstrukce, stanovená v souladu s nařízením vlády, 366/2013 Sb. Poznámka: Vyobrazení bytové jednotky, jejího vybavení (zařízení, nábytku, kuchyňské linky spotřebičů apod.) a situace území je pouze informativní. Vybavení není součástí dodávky bytové jednotky. Uvedené rozměry jsou pouze informativní a mohou doznat změny. Finální provedení bytové jednotky bude stanoveno dohodou o prodeji bytové jednotky, uzavřenou mezi prodávajícím a kupujícím. Proávající si vyhrazuje právo na změny.