

## BYTOVÝ DŮM A1 BYT A1.1.1

Podlaží 1. NP  
Dispozice 4+KK

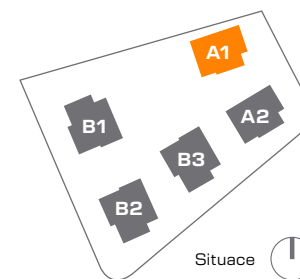
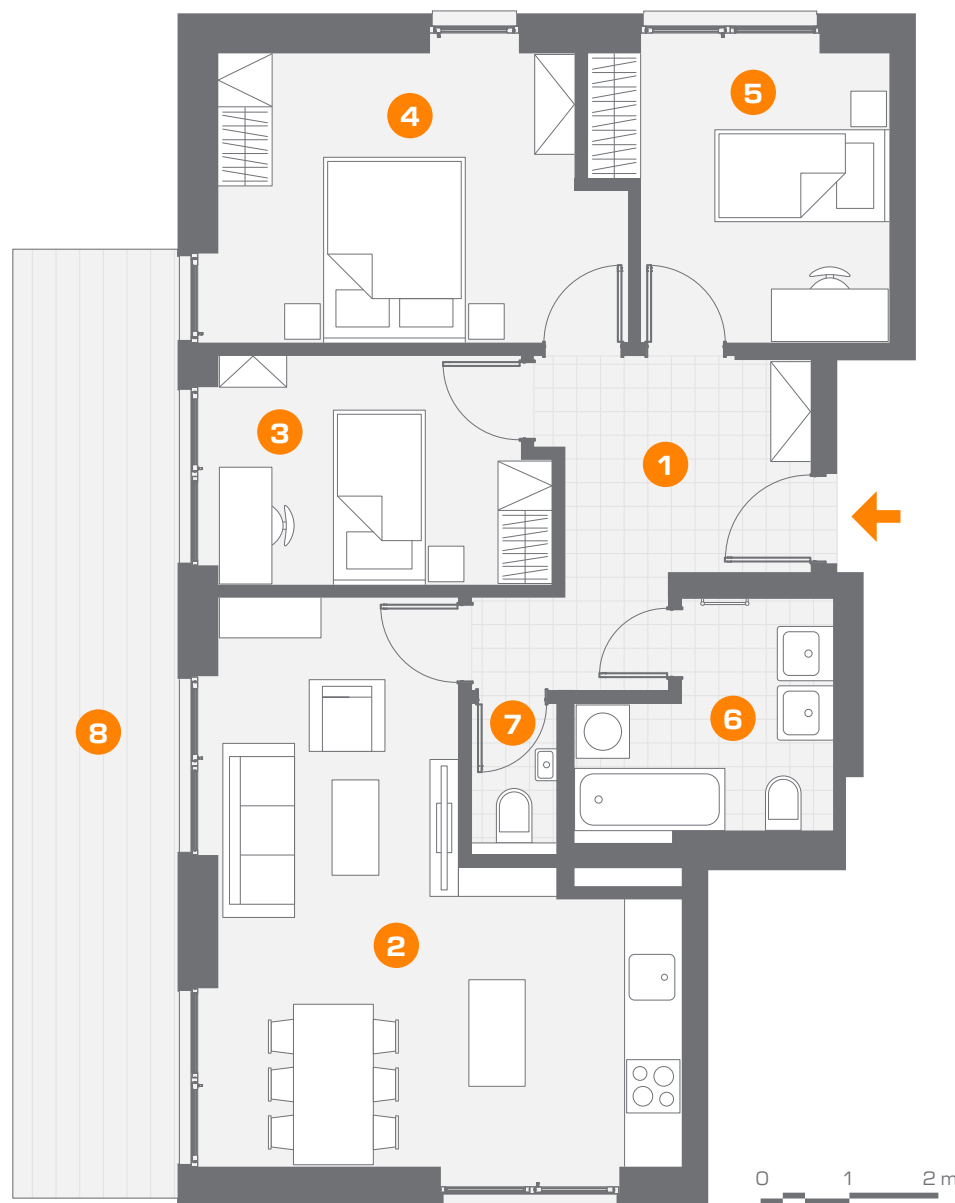
1	Předsíň	9,6 m <sup>2</sup>
2	Obývací pokoj + jídelna	26,4 m <sup>2</sup>
3	Pokoj	9,7 m <sup>2</sup>
4	Pokoj	14,5 m <sup>2</sup>
5	Pokoj	10,3 m <sup>2</sup>
6	Koupelna	6,3 m <sup>2</sup>
7	WC	1,6 m <sup>2</sup>

Užitná plocha bytu<sup>1)</sup> 78,4 m<sup>2</sup>  
Podlahová plocha bytu<sup>2)</sup> 83,4 m<sup>2</sup>

8	Terasa	20,0 m <sup>2</sup>
	Předzahrádka	42,1 m <sup>2</sup>
	Sklep 1 (A1, sklep VII)	2,5 m <sup>2</sup>
	Sklep 2 (B1, sklep XVI)	8,8 m <sup>2</sup>

K bytu náleží parkovací stání

parkvesec.cz



Podlaží



Plán podlaží

1) Užitná plocha bytu – součet užitné plochy všech místností bytové jednotky, bez plochy teras/balkonů. 2) Podlahová plocha bytu – půdorysná plocha všech místností bytové jednotky, včetně půdorysné plochy všech svislých nosných i nenosných konstrukcí bytu, jako jsou stěny příčky, sloupy, komíny a obdobné svíslé konstrukce, stanovená v souladu s nařízením vlády, 366/2013 Sb. Poznámka: Vyzobrazení bytové jednotky, jejího vybavení (zařízení, nábytku, kuchyňské linky spotřebičů apod.) a situace území je pouze informativní. Vybavení není součástí dodávky bytové jednotky. Uvedené rozměry jsou pouze informativní a mohou doznat změn. Finální provedení bytové jednotky bude stanoveno dohodou o prodeji bytové jednotky, uzavřeno mezi prodávajícím a kupujícím. Prodávající si vyhrazuje právo na změny.